

临沂市住房和城乡建设局

临沂市住房和城乡建设局 关于2021年四季度全市建筑施工安全大检查的 通报

各县区住房和城乡建设局，临沂高新技术产业开发区园区建设办公室、临沂经济技术开发区园区建设局、临沂临港经济开发区园区规划建设服务中心：

为扎实做好四季度及冬期建筑施工安全生产工作，确保岁末年初全市建筑施工安全生产形势持续平稳，根据临沂市住房和城乡建设局《关于开展2021年四季度全市建筑施工安全大检查的通知》安排，市住建局按照“双随机一公开”的检查方式，于2021年12月20日至12月24日，开展了2021年四季度全市建筑施工安全大检查，现将检查情况通报如下：

一、基本情况

此次检查，共检查15个县区住建主管部门和安全监督机构安全监管工作开展情况、上级安全生产政策要求落实情况，并对三季度安全隐患整改情况进行复查。随机抽取检查了30个在建工程冬季施工和消防安全措施落实情况、施工现场安全隐患排查和整治情况，查出施工安全隐患158条，主管部门问题44条，下达隐患整改通知书19份，停工整改通知书4份。

检查情况表明，各县区住建部门普遍重视建筑施工安全，及时贯彻落实各项政策文件要求，安全检查频次和处罚力度明显加大，莒南县、罗庄区、平邑县扎实开展安全生产专项整治、危大工程管理，建筑施工安全生产管理工作扎实有效。费县、兰山区在建工程安全生产管理规范、冬期安全管理措施落实，各参建单位能认真履行安全主体责任。

二、存在的主要问题

（一）县区住建主管部门存在的问题

1.有的县区落实上级安全工作部署不及时，没有制定任务节点。有的县区对有关规定执行力度不够，存在以文件落实文件的现象，如工地视频监控全覆盖未落实到位。

2.部分县区安全标准化建设总体落后，智慧工地建设进展滞后，安全生产风险分级管控和隐患排查治理双重预防体系建设推进缓慢，不能及时培育创建标杆企业和安全文明标准化工地，也未能及时组织观摩学习。

3.重大危险源管理重视程度不足，部分县区没有建立危大工程动态管理台账，对辖区内存在的重大危险源底数不清。日常跟踪管理不到位，没有实行销号管理。

4.安全处罚力度不够。对存在违法违规行为的参建单位，责任追究失之于软，以整改代替处罚。

（二）工程项目存在的问题

1.监理企业履责不到位的情况比较普遍。监理监管普遍缺乏

力度及时效性，总监不到位、专业监理人员配备不足。监理规划、实施细则未结合工程实际编制，对施工单位报送的施工组织设计和专项施工方案审查流于形式，对危大工程专项方案的论证及实施过程监理履职不到位，对专项方案把关不严，对按方案施工重视程度不够，对危大工程组织验收不及时不规范。监理资料存在记录不全、不真实、不规范、不及时等现象，监理通知的闭环管理还需要加强。

2.施工企业安全管理不到位。编制的施工方案缺乏针对性和可操作性，不能如实按照方案施工，项目自检流于形式。有的企业安全总监形同虚设，未指派专人监督和监测危大工程施工，个别工种的特种作业人员存在无证上岗的现象，安全技术资料与现场施工“两张皮”现象较普遍，资料代签、外包较普遍。

3.工程实体仍有安全隐患。脚手架现场实际搭设与方案不符，搭设的脚手架未按规定组织验收，脚手架立杆基础部分未硬化，转角处未按规范搭设，脚手架内侧立杆与建筑物间隙过大，且未采取封闭等防护措施。部分工程防高处坠落措施落实不到位，临边、洞口、电梯井防护措施不到位。模板支模架缺少纵横向扫地杆，水平杆设置不足，立杆间距偏大，水平拉结和整体稳定性差；部分工程模板立柱底部扫地杆缺失严重，不按规定设置纵横向支撑，立柱间距不符合规定；少数工程模板支撑系统与专项方案不符，卸料平台施工与方案不符。临时用电施工与方案不符，现场施工用电不符合规范要求，接零保护与接地保护系统混用，施工

现场末级开关箱缺失，未做到三级配电、二级保护；部分工程配电箱安装位置不当，且存在乱拉乱接现象。部分机具未做到“一机一闸一箱一漏”。起重机械安装方案与现场不符，自检表、验收表等相关资料收集不齐，填写有空项，签章不全，存在代签；塔机标准节螺栓、撑杆螺栓、附墙螺栓松动严重，个别螺栓不配套；起重机械维护保养不及时，维护保养记录千篇一律、流于形式；回转限位无效。施工升降机吊笼与平台距离不符合要求。部分深基坑支护设计、施工方案未论证，无第三方检测资料，基坑周边违规存放物料，基坑支护方案审核表总监签字存在代签。消防安全措施落实不到位，消防器材配备不足或过期失效，消防通道不足，动火审批不规范，消防应急演练不够。冬季施工和防火、防风、防滑、防冻、防煤气中毒措施落实不到位，职工防护用品配备不足，冬季安全知识宣传教育培训不足。

四、下一步工作要求

1、落实检查发现隐患问题的整改。各县区要认真督促受检项目对存在的问题按照“定时间、定措施、定人员、定责任”落实整改，对下达隐患整改通知书的工程项目，由当地主管部门负责督促整改、复查，暂停施工的项目须验收合格后方可复工。涉嫌违法违规和违反工程建设强制性条文的，要应罚尽罚，发挥警示作用。所有隐患问题整改和处理处罚情况应按照规定时限完成，此次检查整改和处罚情况（附整改图片）最迟于2022年1月14日前报市建设安质服务中心。

2、强化工程安全监管。围绕“落实主体责任”和“强化政府监管”两个重点，落实建设单位第一责任人的安全责任、施工单位的主体责任；严格监督管理，加大处罚力度，严格责任追究，着力提升建筑施工项目现场管理水平。

3、扎实开展隐患排查整治。各县区要继续推进住建领域安全生产专项整治行动，对照检查发现的隐患全覆盖排查，抓好冬春季节、春节、两会期间的建筑施工生产安全管理工作。各施工、监理企业要按照建筑施工安全生产隐患排查治理工作要求，加强安全隐患自查自纠，重点对深基坑、高边坡、高处作业、起重吊装、临时用电、脚手架和支模架等重点部位和关键环节进行排查整治，健全危大工程安全管理机制，严防建筑施工生产安全事故发生。

附件：2021年四季度建筑施工安全大检查成绩汇总表



附件

2021年四季度建筑施工安全大检查成绩汇总表

序号	县区	工程名称	施工企业	安全符合率%	工程平均得分 (占80%)	住建部门考核得分 (占20%)	安全考核总分	名次	备注
1	费县住房和城乡建设局	费县蒙阳社区安置区城中村棚户区改造一期(B区)	冠鲁建设股份有限公司	97.20	97.00	87.00	95.00	1	
		费城街道汶山社区9#楼	中铁十五局集团第五工程有限公司	96.80					
2	兰山区住房和城乡建设局	润地中心办公楼商业楼及地下车库	天元建设集团有公司第四建筑工程公司	95.93	95.81	85.00	93.64	2	
		中南·春风南岸二标段31#楼	江苏中南建筑产业集团有限责任公司	95.68					
3	莒南县住房和城乡建设局	滨海新城·上苑一期	中建八局第二建设工程有限公司	92.80	92.40	90.00	91.92	3	
		安嘉农贸北三路市场	山东天启建筑安装有限公司	92.00					
4	河东区住房和城乡建设局	浙江大学山东临沂现代农业研究院6号培训楼	天元建设集团有公司第七建筑工程公司	89.40	90.50	88.00	90.00	4	
		金秋阳光养老产业园	山东锦泰源建筑安装有限公司	91.60					
5	郯城县住房和城乡建设局	郯城县中医院项目	民航机场建设工程有限公司	92.95	92.40	80.00	89.92	5	
		锦绣华府项目	平邑县宝业建筑工程有限公司	91.85					
6	罗庄区住房和城乡建设局	融创未来一号	天元建设集团有公司第九建筑工程公司	94.60	89.00	90.00	89.20	6	
		宝丽未来城	福建来宝建设集团有限公司	83.40					
7	平邑县住房和城乡建设局	城中社区棚户区改造项目B区12号楼	冠鲁建设股份有限公司	85.50	87.75	89.00	88.00	7	
		鑫都国子郡小区1号楼	平邑县宝业建筑工程有限公司	90.00					

8	沂南县住房和城乡建设局	山东云仓冷链仓储加工项目	中铁十四局集团有限公司	91.65	91.93	71.50	87.84	8	
		沂南县双语实验学校	临沂三业成建筑安装有限公司	92.20					
9	临沭县住房和城乡建设局	碧桂园·翡翠天境 25#楼	山东恒东建设集团有限公司	91.10	93.30	65.00	87.64	9	
		育新小区二期 2#楼	金明寓建设集团有限公司	95.50					
10	兰陵县住房和城乡建设局	西三峰片区开发项目 A 区一期 12 号楼	山东亚川建筑安装工程有限公司	89.50	86.50	84.00	86.00	10	
		东方华府建设项目二期 11 号楼	山东东方佳园建筑安装有限公司	83.50					
11	临沂临港经济开发区园区规划建设服务中心	山东锐铃汽车有限公司新能源商用车项目	中机城市建设有限公司	86.60	89.70	70.00	85.76	11	
		东港华府三期 5#楼	临沂东港建筑工程有限公司	92.80					
12	临沂高新技术产业开发区园区建设办公室	宝丽·江山樾	临沂阳光建筑安装有限公司	87.00	83.50	81.00	83.00	12	
		怡景华府 3 号楼	天元建设集团有公司第四建筑工程公司	80.00					
13	临沂经济技术开发区园区建设局	碧桂园城投·翡翠外滩	广东腾越建筑工程有限公司	86.80	88.45	60.00	82.76	13	
		德馨园	临沂经开建筑安装有限公司	90.10					
14	蒙阴县住房和城乡建设局	宝丽·江山樾 11#楼	临沂阳光建筑安装有限公司	82.60	83.25	75.00	81.60	14	
		安泰·毓秀佳苑	山东蒙阴晟华建设有限公司	83.90					
15	沂水县住房和城乡建设局	马站智慧冷链仓储物流产业园（一期）建设项目工程 19#加工中心	中冶天工集团有限公司	91.40	91.10	65.00	85.88	15	三季度发生一起安全事故
		文昌府二期 10#楼	山东黄山建筑工程有限公司	90.80					