

临沂市住房和城乡建设局

临沂市住房和城乡建设局 关于 2020 年第一季度全市建筑施工安全 大检查的通报

各县区住房和城乡建设局，临沂高新技术产业开发区建设局，临沂经济技术开发区园区建设局，临沂临港经济开发区园区规划建设服务中心，各相关单位：

为进一步加强建筑施工安全管理，严格落实各项安全防范责任和措施，做好 2020 年第一季度市安委会安全生产评估考核工作，根据《关于开展 2020 年第一季度建筑施工安全大检查的通知》要求，于 4 月 13 日至 4 月 17 日，开展了 2020 年第一季度建筑施工安全大检查，现将检查情况通报如下：

一、基本情况

本次检查对县区住建主管部门安全监管工作开展情况、节后复工工程现场安全隐患排查和风险管控情况等综合检查考核。每县区随机抽取 2 个在建工程按照检查标准逐一对照检查打分，发现问题现场反馈。本次检查了全市 15 个县区，涉及 30 个工程项目，共查出安全隐患问题 118 条，下达隐患整改通知书 9 份。对所有查出隐患的项目均严格要求县区住建部门按照有关规定，督促责任单位限期整改，其中沂河郡府 1[#]、7[#]商业楼、龙廷居三期、掌舵龙湖 20[#]、24[#]楼项目现场管理混乱、存在较多安全

隐患，已要求当地住建主管部门对其停工整改。

通过检查结果来看，各县区都十分重视建筑施工安全生产，在做好防疫工作的同时认真开展复工安全检查、企业安全生产条件复查等工作，在重大危险源管理、安全隐患的排查治理上做了许多卓有成效的工作。其中，平邑县在全县所有在建工地中强力推行施工安全标准化；沂水县、临沭县采用政府购买服务聘请第三方开展安全检查；兰山区、郯城县、费县在重大危险源管控方面积极主动措施有力走在全市前列。在建项目安全管理水平不断加强，大多数工程的建设、施工、监理等参建各方能认真落实各项安全管理制度，现场安全管理日趋规范化、专业化。天元建设集团有限公司施工安全标准化管理始终走在全市前列，山东东方佳园建筑安装有限公司保持了良好的上升势头，为全市施工企业起到了很好标杆示范作用，全市建筑施工安全形势持续稳定。但也存在各县区安全生产管理水平参差不齐，个别县区安全监督机构力量偏弱，履职不到位。

二、存在的主要问题

（一）县区住建主管部门存在的问题

1. 有的县区安全工作要点或工作计划指导性不强，没有制定任务节点，存在以文件落实文件的现象。节后复工安全检查不够深入，检查覆盖面不全，安全生产集中整治流于形式，不能发挥查处一个警示一片的震慑效果。

2. 部分县区安全标准化建设总体滞后，安全生产风险分级管控和隐患排查治理双重预防体系建设推进缓慢，不能及时培育创

建标杆企业和安全文明标准化工地。

3. 重大危险源管理重视程度不足，部分县区没有建立危大工程动态管理台账，对辖区内存在的重大危险源不掌握。日常跟踪管理不到位，没有实行销号管理。

4. 安全文明施工费管理不到位，安全文明施工费拨付审核把关不严。安全教育培训力度不够，安全生产宣传教育不能延伸至一线员工。

（二）工程项目存在的问题

1. 基坑工程需继续加大监管力度。多数县区按照规定对深基坑工程实施了第三方监测，但仍存在个别县区把关不严，未按要求实施第三方监测。部分工程未配置足够的排水设施，基坑存有积水。对不足5米的较深基坑工程，特别是现场地质情况和周围环境较复杂的基坑工程施工企业应当加强监测。

2. 建筑起重机械管理重视不够。起重机械设备安拆环节存在较大安全隐患，安拆方案、安全交底、验收把关不严，安拆告知、验收和使用登记制度执行不严，部分安装单位人员不能到岗到位，甚至人证不相符，存在违章指挥、违章作业等现象。工程责任单位对塔式起重机、施工升降机等施工机械设备和高处作业吊篮的检测和维护保养、日常管理重视不够，存在螺丝松动、限位器缺失和失效等问题，安全距离不足的缺少防碰撞措施，无法确保起重机械设备使用的安全性能。个别工程第三方检测机构未按照规定对塔机进行监测。

3. 工地现场安全隐患较为突出。部分项目楼层临边、通道口、

井架卸料台、预留洞口、电梯井等部位安全防护措施不到位，脚手架、模板支撑、卸料平台等搭设不规范，脚手架连墙件、小横杆等加固和附着构件设置数量不足、位置不正确。个别工程使用不合格密目式安全网，特别是使用劣质不合格安全平网，极大的增加了安全隐患发生的概率。

4. 施工临时用电规范性不高。部分工程临时用电不能正确使用“TN-S 接零保护系统”，不能采用“三级配电、两级保护”配电系统，部分工程临时用电管理不到位，乱拉乱设用电线路和用电器，动力与照明线路没有分开，配电设备、线路防护措施不足，甚至个别工程仍使用淘汰配电箱。

5. 高大模板工程安全问题不容忽视。部分高支模工程未按施工方案和专家论证要求严格执行，严重与施工方案不符，甚至个别施工方案不能指导施工。部分支模架缺少纵横向水平杆，扫地杆、剪刀撑，立杆等设置不规范。模板施工堆载集中，影响整体架体稳定性。模板拆除作业不规范，拆除区域未设置警戒线。

6. 消防安全管理未得到足够重视。消防器材过期使用或者数量不足现象较多，部分工程作业区、生活区、易燃易爆物品存放区以及仓库等重点部位的消防安全管理不足，临建房屋、仓库、贮罐、堆料区布局欠合理，安全通道、防火间距不足，标识不足。

三、下一步工作要求

(一) 认真落实隐患整改措施，迎接市安委会复查。此次检查中发现的问题和隐患已汇总上报市安委会，市安委会随后将开展复查，各施工企业要严格“定时间、定措施、定人员、定责任”

落实整改，各监理企业要督促整改、检查验收，并将整改情况及时报当地住建主管部门。各县区住建主管部门要对施工现场安全隐患进行跟踪督查，确保整改到位。

（二）扎实做好二季度施工安全工作。各县区住建主管部门要针对存在的共性和个性问题，认真分析，举一反三开展全面排查，扎实做好二季度建筑施工安全管理，要对问题和隐患突出的企业和项目重点监管，督促企业开展隐患自查和整改，对不认真自查和整改的，要依法从严查处。

（三）认真落实施工企业安全总监制和项目专职安全生产管理人员委派制。推行企业安全总监制和项目专职安全员委派制是省住建厅从健全企业和项目安全生产管理责任体系角度做出的决策部署，各县区要认真研究落实，督促企业按要求设置安全总监、委派项目专职安全员，切实赋予相应的表决权、停工权、处罚权、否决权，充分发挥专业人员作用，及时发现和消除安全隐患，为工程安全提供有力保障。

附件：全市建筑施工一季度安全评估检查汇总表

临沂市住房和城乡建设局
2020年4月22日



附件:

全市建筑施工一季度安全评估检查汇总表

县区	主管部门得分	项目得分			总分	名次
		抽查项目	施工企业	得分		
沂水	90	水岸华庭创客青年城项目	山东建工建筑工程公司	91.30	90.68	1
		沂河度假小镇温泉酒店	天元建设集团	91.43		
平邑	91	平邑县颛臾、二村棚户区改造项目	山东冠鲁置业有限公司	86.7	89.83	2
		平邑锦绣嘉园	平邑县宝业建筑工程有限公司	90.6		
		城开·上府2#楼	天元建设集团	92		
费县	88	中药产业提质增效项目口服液楼(H03)、高架库(H07)	临沂帝成建筑工程有限公司	88.1	89.03	3
沂南	88	新庄子棚户区改造工程	中铁十四局集团	84.62	88.91	4
		界湖镇后中疃棚改区配套服务楼	沂南广源建筑工程公司	95		

兰山	92	碧桂园翡丽之光都荟 开元·上郡	山东东方佳园建筑安装有限公司 临沂大地建设工程有限公司	91.8	88.30	5
				77.4		
兰陵	86	府佑国际 造纸厂片区工程(棚户区改造)	临沂世纪福缘置业有限公司	84.15	86.84	6
			山东东方佳园建筑安装有限公司	91.18		
临沭	87	临沭县人民医院放疗核医学感染 综合楼	金明寓建设集团有限公司	91.6	86.58	7
			山东正安建设工程有限公司	80.7		
莒南	82	万城花开 1、2、8-11#楼 莒南九州唐越工程	中国华冶科工集团	89.1	86.15	8
			天元建设集团	91.49		
罗庄	84	天润·香墅湾 3#楼 宝丽·天樾 19#楼	北京天润建设有限公司	91	85.95	9
			临沂阳光建筑安装有限公司	84.8		
郯城	88	东北片区棚户区改造 10-19#项目 书香檀悦 3#楼	通号工程局集团建设工程有限公司	84.1	85.38	10
			郯城县第三建筑工程公司	80.7		

经开	86	致远·沂河传奇一期 6#楼	天元建设集团	87.5	84.75	11
		史丹利·四季长安 3#、4#、17#楼		79.5		
临港	84	鑫和商务中心 2#、3#楼	山东恒东建设集团	88.04	84.67	12
		朱芦新城社区 5#、9#、10#楼		82.65		
蒙阴	86	福山居住住宅小区	冠鲁建设股份有限公司	77.2	80.90	13
		龙廷居三期		74.4		
高新	80	盛世沂城	浙江大经建设集团股份有限公司	87.5	80.45	14
		掌舵龙湖 20#、24#楼		74.29		
河东	80	鲁商万科新都会	江苏邗建集团	91.98	80.40	15
		沂河郡府 1#、7#商业楼		69.62		