

序号	重点工作任务清单	月度计划	进展情况			
			当月进展情况	今年以来进展情况	存在问题	下一步打算
1	<p><b>全年目标：新开工老旧小区改造项目366个；新开工棚户区安置房1.19万套；建设保障性租赁住房1650套。</b></p> <p><b>一季度目标：完成老旧小区改造方案设计、清单编制、工程预算等前期准备工作；棚户区改造方案设计、清单编制、工程预算等前期准备工作；棚改安置房开工26%；开工建设保障性租赁住房1650套。</b></p> <p><b>二季度目标：完成老旧小区改造招投标前的财政限价评审、工程造价工作完成80%以上，项目开工率达60%以上；棚改安置房开工50%。</b></p> <p><b>三季度目标：老旧小区改造开工率达80%以上；棚改安置房开工76%。</b></p> <p><b>四季度目标：老旧小区改造开工率达100%；棚改安置房开工100%。</b></p>	<p>老旧小区改造： 2-3月，完成工程改造方案设计、清单编制、工程预算等前期准备工作；4月，招投标前的财政限价评审完成50%；5月，招投标前的财政限价评审完成70%；6月，工程招投标工作完成50%以上，项目开工率达50%以上；7月，项目开工率达60%以上；8月，项目开工率达70%以上；9月，项目开工率达80%以上；10月，项目开工率达90%；11月，项目开工率达95%；12月，项目开工率达100%。</p> <p>棚改安置房： 2月，督促指导县区积极做好棚改项目开工前准备工作，3月，督促指导县区积极推进棚改项目开工，完成任务的25%。4月，督促和指导县区积极推进棚改项目开工，完成任务的30%。5月，督促和指导县区全面抓好目标任务落实，完成任务的40%。6月，督促和指导县区积极推进棚改项目开工，完成任务的50%；7月，督促和指导县区全面抓好目标任务落实，完成任务的60%；8月，督促和指导县区积极推进棚改工作，重点关注完成率不高的县区，完成任务的70%；9月，督促县区积极加快棚改项目推进，做好工作提示和指导，开工率达到75%；10月，督促县区加快完成棚改工作，对尚未完成任务的县区进行督办。11月，督促县区全面落实年度任务目标，完成任务100%。12月，做好年度计划落实收尾工作，争取超额完成年度任务。</p> <p>保障性租赁住房建设： 3月，开工建设保障性租赁住房1650套，完成全年目标100%。</p>	<p>①老旧小区改造：已全面完成工作任务。5月，全市已有8个小区工程完工，完工437户、38809平方米，</p> <p>②棚户区改造：全市新开工棚改安置房7433套，任务完成率为62.3%。</p>	<p>①老旧小区改造：3月，12个县区都已进场开工，比年初制定的全年目标任务提前9个月完成。住建局公布全省第一季度老旧小区改造工作进度任务排名并列第一。截至5月底，全市已有8个小区工程完工，完工437户、38809平方米。</p> <p>②棚户区改造：1-5月，加大了对县区棚改工作推进的力度，进一步加快开工进度，规范手续办理。有任务的县区已经开工建设，全市新开工棚改安置房7433套，任务完成率为62.3%。</p> <p>③5月6日，市工信局联合市通信发展办去沂南县联通公司调度5G建设进展和安全生产情况。</p> <p>④5月26日，市工信局组织市通信发展办、4家通信运营公司和铁塔公司召开5G建设进展情况和通信基础设施专项规划会议。</p> <p>⑤已建设保障性租赁住房1650套，完成全年目标100%。</p>	无	无
2	<p><b>全年目标：市区新建综合公园6处。</b></p> <p><b>一季度目标：全面开工建设。</b></p> <p><b>二季度目标：完成全年25%。</b></p> <p><b>三季度目标：完成全年75%。</b></p> <p><b>四季度目标：完成全年100%。</b></p>	<p>兰山区商谷文化公园：2月，完成地下规划条件申请。3月，完成设计方案审查、选址意见书、出具规划条件；3月，开工建设。4月，完成土地征收。5月，完成土石方开挖、基坑支护、降排水和地基处理；完成供地。6月，完成用地和工程规划许可。7月，完成地下工程主体及防水施工；完成施工许可；8月，完成土方回填及地形整理。9月，完成地上土建施工。10月，完成苗木栽植及装饰安装。11月，工程收尾验收开园。</p> <p>罗庄区罗盛园公园：2月，完成施工图设计；发布招标需求公告，进入招投标程序。3月，完成文物勘察、水土保持、用地预审和选址意见书等手续办理，并完成施工招投标；实现开工，进行地表清理平整。4月，地下车库土方工程完成20%。5月：完成征地手续办理；地下车库土方工程完成60%；车库主体完成10%。6月，地下车库土方工程完成90%，车库主体完成40%。7月，车库主体完成70%。8月，车库主体工程完成，园林铺装工程完成20%。9月，园林铺装及附属工程完成60%。10月，工程完工，实现开园。</p> <p>河东区启航路公园：2月，完成选址意见书。3月，完成规划条件申请；开工建设，完成土石方开挖、基坑支护、降排水和地基处理。4月，完成土地征收，设计方案审查、出具规划条件。5月，完成供地。6月，完成用地和工程规划许可；完成地下工程主体及防水施工。7月，完成施工许可；完成土方回填及地形整理。8月，完成地上土建施工。9月，完成苗木栽植及装饰安装。10月，工程收尾验收开园。</p> <p>高新区龙腾科技公园：2月，完成方案修改；完成立项手续；完成招标工作。3月，完成招标工作。4月，完成水系清淤，完成绿地主体工程。5月，随工程建设同步完善土地、规划等手续；完成取岸工程，完成园路基础。6月，完成苗木栽植。7-9月，设施安装、园路面层铺设。10月，工程收尾验收开园。</p> <p>沂河新区李公河中央公园：3月，完成用地初审，完成详勘和施工招标；开工建设，完成临舍和围挡搭建。4月，完成规划审查意见。5月，完成用地预审和选址意见书；完成场地土方倒运及地形粗整理。6月，完成工程规划许可证；完成雨水、污水、给水等地下管网的施工铺设。7月，完成场地主道路及园路等路网铺设和大乔木种植；7月，完成工程施工许可证。8月，完成场地地形细整理，完成小乔木和灌木种植。9月，完成模纹、草皮、地被等苗木栽植及智能化安装。10月，完成卫生清扫和细部处理，工程收尾验收开园。</p> <p>市住建局</p> <p>13</p> <p><b>全年目标：提速通达南路取直、创业路等工程，打通断头路，确保机场周边路网、汶河路、过街通道等工程开工。缓解城区交通拥堵。中心城区过街通道项目、机场周边路网、汶河路总投资完成100%。通达南路取直项目累计完成投资37000万元、创业路项目累计完成投资42000万元。</b></p> <p><b>一季度目标：完成全年10%。</b></p> <p><b>二季度目标：完成全年20%。</b></p> <p><b>三季度目标：完成全年60%。</b></p> <p><b>四季度目标：完成全年100%。</b></p>	<p>①兰山区商谷文化公园：完成供地，完成土石方开挖、基坑支护、降排水和地基处理；完成车库筏板浇筑、基础防水铺贴、结构柱浇筑、地下车库封顶、景观塔地面铺装、操场跑道地面破除。</p> <p>②罗庄区罗盛园公园：完成征地手续办理；地下车库土方工程完成63%；车库主体完成12%，完成乒乓球、篮球场清表，园路、广场路基完成2600平方米，停车场基础完成1180平方米</p> <p>③河东区启航路体育公园：完成供地。完成土石方开挖、基坑支护、降排水和地基处理。公园地下管网施工、公园微地形整理已全部完成，绿化栽植各类乔木花灌木390余棵，完成总量的35%，公园道路建设完成50%，足球场及全龄游乐场建设完成50%，极限运动场地及喷泉广场建设完成25%。</p> <p>④高新区龙腾科创公园：完成水系清淤、驳岸工程、园路基础，地下管网雨污水土方开挖完成37%，管底砂垫层完成33%，微地形完成，10%；</p> <p>⑤沂河新区李公河中央湿地公园：完成用地预审和选址意见书；完成场地土方倒运及地形粗整理，现场杨树已清理完成约90%，河道清淤完成8500立方米</p>	<p>①兰山区商谷文化公园：完成供地，完成土石方开挖、基坑支护、降排水和地基处理；完成车库筏板浇筑、基础防水铺贴、结构柱浇筑、地下车库封顶、景观塔地面铺装、操场跑道地面破除。</p> <p>②罗庄区罗盛园公园：完成征地手续办理；地下车库土方工程完成63%；车库主体完成12%，完成乒乓球、篮球场清表，园路、广场路基完成2600平方米，停车场基础完成1180平方米</p> <p>③河东区启航路体育公园：完成供地。完成土石方开挖、基坑支护、降排水和地基处理。公园地下管网施工、公园微地形整理已全部完成，绿化栽植各类乔木花灌木390余棵，完成总量的35%，公园道路建设完成50%，足球场及全龄游乐场建设完成50%，极限运动场地及喷泉广场建设完成25%。</p> <p>④高新区龙腾科创公园：完成水系清淤、驳岸工程、园路基础，地下管网雨污水土方开挖完成37%，管底砂垫层完成33%，微地形完成，10%；</p> <p>⑤沂河新区李公河中央湿地公园：完成用地预审和选址意见书；完成场地土方倒运及地形粗整理，现场杨树已清理完成约90%，河道清淤完成8500立方米</p>	无	无

3	<p><b>全年目标：快速通达南路取直、创业路等工程，打通断头路，确保机场周边路网、汶河路、过街通道等工程开工，缓解地区交通拥堵，中心城区过街通道项目、机场周边路网、汶河路总投资完成100%。通达南路取直项目累计完成投资37000万元、创业路项目累计完成投资42000万元。</b></p> <p><b>一季度目标：完成全年10%。</b></p> <p><b>二季度目标：完成全年20%。</b></p> <p><b>三季度目标：完成全年60%。</b></p> <p><b>四季度目标：完成全年100%。</b></p>	<p>3月，机场周边路网、汶河路完成前期手续办理。通达南路取直项目累计完成投资10000万元、创业路项目累计完成投资15000万元。</p> <p>4月，2023年中心城区过街通道项目完成施工可行性研究报告编制，机场周边路网、汶河路完成招投标并开工建设。</p> <p>5月，2023年中心城区过街通道项目完成可研评审，机场周边路网、汶河路总投资完成15%。</p> <p>6月，2023年中心城区过街通道项目完成环评手续办理，机场周边路网、汶河路总投资完成20%。</p> <p>7月，2023年中心城区过街通道项目完成设计招标，完成可研批复，机场周边路网、汶河路总投资完成30%。</p> <p>8月，2023年中心城区过街通道项目完成施工招标，机场周边路网、汶河路总投资完成40%。</p> <p>9月，2023年中心城区过街通道项目开工建设，完成地下管线地上障碍物摸底调查和现场勘查，机场周边路网、汶河路总投资完成60%。</p> <p>10月，2023年中心城区过街通道项目启动钢结构制作工作，完成投资600万元，机场周边路网、汶河路总投资完成70%。</p> <p>11月，2023年中心城区过街通道项目启动桩基施工，完成投资2000万元，机场周边路网、汶河路总投资完成85%。</p> <p>12月，2023年中心城区过街通道项目全面完成，机场周边路网、汶河路总投资完成100%。</p>	<p>2023年中心城区过街通道项目完成可研评审；通达南路取直项目累计完成投资2.7亿元；创业路项目本月完成投资3.9亿元；机场周边路网完成总进度15.6%；汶河路完成投资总进度23%。</p>	<p>2023年中心城区过街通道项目完成可研评审；通达南路取直项目累计完成投资2.7亿元；创业路项目本月完成投资3.9亿元；机场周边路网完成总进度15.6%；汶河路完成投资总进度23%。</p>	无	无
4	<p><b>全年目标：改造中心城区54个住宅小区既有供热设施，提升供暖保障能力。</b></p> <p><b>一季度目标：前期准备工作，完成全年10%。</b></p> <p><b>二季度目标：完成全年40%。</b></p> <p><b>三季度目标：完成全年80%。</b></p> <p><b>四季度目标：完成全年100%。</b></p>	<p>2月，项目准备阶段，完成项目立项，完成全年目标的5%。</p> <p>3月，完成招标投标工作，完成全年目标的10%。</p> <p>4月，前期现场清理，进场工作，完成全年目标的20%。</p> <p>5月，设施改造工作，完成全年目标的30%。</p> <p>6月，楼内立管改造工作，完成全年目标的40%。</p> <p>7月-8月，室外管网改造工作，完成全年目标的60%。</p> <p>9月-10月，管道及换热站提升改造工作，完成全年目标的90%。</p> <p>11月-12月，项目结尾总结工作，完成全年目标的100%。</p>	<p>招投标工作已完成，已有20个小区进行了设施改造进场工作，完成了全年目标的30%。</p>	<p>招投标工作已完成，已有20个小区进行了设施改造进场工作，完成了全年目标的30%。</p>	无	无