

任务编号	工作任务	工作目标	三季度推进情况
34	全面推进G518临港至临沂段快速化改造、解放路西段拓宽改造、长春路东段快速化改造、温泉路快速化改造和雄安大道、沭河北路等骨干道路建设，新建、改造城市道路25条、41.29公里。	长春路东段快速化改造完成初步设计审查、环评、稳评等；温泉路快速化改造办理土地规划手续。兰山区长春西路路面维修（西中环—西外环），高新区科技大道综合提升、高新大道综合提升、湖北路综合提升竣工，新建、改造城市道路 15.5公里；继续推进兰山区公路物流枢纽南区道路工程、聚才路（临高西路-中央大街）、西城大街（创业路-涑河）、人民路（创业路-涑河）、创新路（中央大街-临高西路）、振兴路（中央大街-西城大街）、涑河北路（中央大街-西城大街）、团结路（中纬西路-富水路）、富水路（长春路-双岭西路），高新区火炬路改造、双月园路改造、启阳路改造，河东区中昇大街提升改造、沂河新区李公河东路拓宽、郯城县南外环西延道路工程（恒通路-兴业路）、费县文山路东段工程，沂水县昆仑山路改造工程、沂水县祁连山路改造工程、莒南县西三路罩面工程、莒南县黄海路罩面工程、临沭县夹谷山路（利城大街-沭河大街）道路建设工程等，完成全年目标的80%；沭河路完成可研、稳评、水保方案编制；开展拆迁入户对接，完成拆迁50%。	①长春路东段快速化改造完成立项批复，正在进行设计招标，施工图设计，办理环评、稳评等手续；温泉路快速化改造完成立项批复，完成设计招标，正在进行施工图设计，办理土地规划手续。 ②长春西路路面维修（西中环-西外环）：已完工。科技大道综合提升：已完工。高新大道综合提升：已完工。湖北路综合提升：已完工。西城大街（创业路-涑河）：已完工。人民路（创业路-涑河）：已完工。创新路（中央大街-临高西路）：已完工。振兴路（中央大街-西城大街）：已完工。火炬路改造：已完工。双月园路改造：已完工。启阳路改造：已完工。郯城县南外环西延道路工程（恒通路-兴业路）：已完工。临沭县夹谷山路（利城大街-沭河大街）道路建设工程:已完工。沂水县昆仑山路改造工程:已完工。 ③兰山区公路物流枢纽南区道路工程：总工程量完成90%。 聚才路（临高西路-中央大街）：总工程量完成90%。 涑河北路（中央大街-西城大街）：地下管网完成100%，水稳摊铺完成100%，沥青完成70%。 团结路：地下管网完成100%，水稳摊铺完成90%，下面层沥青完成60%。 富水路：地下管网已完成100%，水稳摊铺完成80%。 中昇大街提升改造：完成东段100米，剩余部分正在继续推进。 李公河东路拓宽：正在改造弱电管网，总工程量完成90%。 费县文山路东段工程:总工程量完成70%。 沂水县祁连山路改造工程:正在办理施工手续。 莒南县西三路罩面工程:总工程量完成50%。 莒南县黄海路罩面工程:总工程量完成30%。 完成全年目标的90%。 ④沭河路完成可研、稳评、水保方案编制；开展拆迁入户对接，完成拆迁50%。（高铁指挥部）

任务编号	工作任务	工作目标	三季度推进情况
40	拓展城市绿网空间，推行“绿地+停车”“绿地+应急避难场所”等模式，新增中心城区口袋公园128处、社区公园12处（市城管局）。新增开放公园、绿地100万平米，深化公园、绿地精致管理，中心城区一级养护面积提升至65%（市城管局）。	中心城区5处综合公园土方工程完成,车库主体建设完成，完成全年80%。	①兰山区现代物流城高速平急两用场所：地下隧道主体结构已完成，正在进行土方回填及钢支撑拆除作业，土方回填约7万立方米，钢支撑拆除57根。地道端头封堵完成。南北停车场及儿童乐园雨污水管道安装约800米，电力管道完成60米。潮玩空间正负零下基础梁、柱施工完毕，正在进行主体梁板柱施工；地道管理用房土方开挖、垫层及防水完成，设备房（含隔音防潮层）墙板与顶板浇筑完成、外墙防水完成，配电室基础筏板完成。 ②罗庄区通达路平急两用场所：下挖渣土外运总量21000立方米，种植土进场6000立方米。南侧停车场道路混凝土浇筑1100立方米。园林路基础夯实200米。1号公厕进行基础施工；2号公厕基础上方砌筑施工。管道施工完成200米。 ③河东区机场片区平急两用场所：已完成6000平方米口袋公园一个，11000平方米体育公园完成工程量85%左右，大公园施工图已全部绘制完成，预算编制已完成，正在进行招标控制价审核。 ④高新区马厂湖镇中心平急两用场所：西侧河道破除1000平方米；河道护坡施工1500平方米；道路、停车场、园路路基整理700平方米；人行道、广场、篮球场、足球场基础整理完成；道路、停车位、园路混凝土垫层混凝土浇筑3000平方米；路缘石安装2000米;人行道、停车位铺装1500平方米；绿化地形塑造8000平方米；雨水管网施工400米；灯具安装200套；地被栽植3000平方米；草坪铺植5000平方米；园路、广场透水面层施工1000平方米；景石安装500吨。 ⑤沂河新区科创新城平急两用场所：湖体土方开挖完成13万立方米，土工布铺设3.07万平方米；清表完成约15.8万平方米，降水井完成90座；园路路基土方回填1万立方米，砖渣换填4600立方米，整平压实5950平方米，塑造地形3000平方米。雨污水开挖安装2000米。礼玉山水挡土墙浇筑完成，回填土5万立方米，松石叠瀑砖模砌筑完成70%。北区土方填筑7.85万立方米，绿化地形整理完成1600平方米。 ⑥完成全年目标的80%。

任务编号	工作任务	工作目标	三季度推进情况
42	规划建设一批标准住宅小区、邻里中心和青年社区，争创全国城市社区嵌入式服务试点，打造青年发展友好型城市、儿童友好城市。	开展二季度“夺旗打榜”考核（青年社区），累计启动青年社区项目20个，青年社区项目开工率55 %；开展标准住宅小区推进落实效果中期评估，召开上半年工作总结推进会，总结经验，推广优秀做法，逐步推开标准住宅小区工作。	①8月7日，市委考核办印发《2024年第二轮“夺旗打榜”情况通报》，对青年社区“夺旗打榜”考核情况进行排名通报。全年应启动青年社区项目36个，已全部启动，完成100%。 ②4月17日，印发《临沂市标准住宅小区技术管理规定》，全市全面推进标准住宅建设。自印发之日起，在全市范围内的新出让地块执行本《规定》开发建设标准住宅小区。要求各县区（开发区）将开具的建设条件意见书及时上报市局备案，截至目前，兰山区开具10份，蒙阴开具3份；临港开具2份；高新区开具2份；沂水县开具1份；临沭县开具2份；沂河新区开具10份，河东区开具12份，莒南县开具5份，沂水县开具1份。其中河东已开工3个项目，沂河新区已开工4个项目，莒南县已开工5个项目。各项目已建立台账。9月24日，市政府分管领导召开各县区房地产有关工作会议，会议期间就高品质住宅、标准小区建设等工作进行总结和作出安排。 ③受供地制约，新出让地块数量较少，自2024年4月份下发通知以来，因新出让土地均在供地期间，目前标准小区建设数量偏低。市住建局在住建领域建设条件意见书中进行明确提出要求，市自规局在规划条件中对公共配套设施按照标准住宅小区规定建设。2024年9月24日，市政府分管领导召开各县区群（团）购部署会议，会议期间将高品质住宅、标准小区建设等工作作出工作部署安排。市住建局会同市自规部门在中心城区梳理5宗高品质住宅用地，加大推介力度，其中B17地块已成交，将结合标准小区建设相关规定要求建设高品质住宅，现正在完善规划方案。

任务编号	工作任务	工作目标	三季度推进情况
88	集中攻坚回迁安置，千方百计筹措资金，完成安置项目不少于51个，建设筹集保障性租赁住房1792套，危房改造800户，解决历史遗留问题，确保群众尽快回迁、安居乐业。	回迁安置项目建设完成3个项目；农村危房改造完成至700户，并分配好中央补助资金，完成全年计划87.5%。	①三季度回迁安置项目建设完成6个项目，截至目前，建设完成31个回迁安置项目，92个正常推进。 ②联合市财政、市民政、市乡村振兴局联合印发了《2024年临沂市农村低收入群体等重点对象住房安全保障工作实施方案》，规定了受益人群、补助标准、建设标准等。联合市财政分配完毕中央和省级补助资金2348万元，已全部拨付至各县区财政。加强督促指导，开展年度农村危房改造户现场核查，截至9月30日，全市已开工农村危房改造866户，竣工797户。
89	提升供热保障能力和服务质量，开展供热领域“冬病夏治”，铺设供热管网21公里，新增供热配套设施面积221万平方米、供热能力980万平方米，实施农村清洁取暖改造4.5万户以上。	督促各县区加快“冬病夏治”、新增供热配套设施面积和供热管网建设进度。 “冬病夏治”主要工作完成55%，完成全年目标的60%； 供热管网铺设主要工作完成70%，完成全年目标的80%； 新增供热配套设施面积主要工作完成100%，完成全年目标的100%； 阳光热力供热首站扩能项目设备安装调试完成，推进临沭生物质供热项目供热首站等设备安装，恒新能源2#机组启动综合调试。 指导各县区全面推进农村清洁取暖改造工作，改造完成4.5万户。	①重点小区方面：全市计划整治重点小区1716个，主要检修维护换热站、更换循环泵、整治庭院管网和楼内设施等，目前，已完成1644个。其中，中心城区429个，已全部完成。 ②管网方面：全市计划建设供热管网21公里，目前，已完成19.5公里。完成全年目标的92.86% ③配套设施方面：全市计划建设小区供热配套设施221万平方米，目前已全部完成。 ④热源方面：国能费县长输供热扩能项目和阳光热力供热首站扩能项目已完成，临沭县生物质锅炉已完成锅炉建设和供热首站设备安装，整体进度约95%。 恒新能源新建机组项目完成75%。（市国资委） ⑤农村清洁取暖：争取省级清洁取暖补助资金1.09亿元，市级运行补助资金2591万元，均已拨付县区；转发《关于印发2024年全省清洁取暖建设计划方案的通知》，梳理清洁取暖待改造底数，配合生态环境部门完成清洁取暖到村改造底数摸排。三季度以来，印发《临沂市2024年清洁取暖建设工作方案》，指导县区加快清洁取暖推进实施工作，9月底已改造完成4.5万户。

任务编号	工作任务	工作目标	三季度推进情况
91	深化物业领域突出问题综合整治，集中整治重点小区100个以上，全市专业化物业覆盖率达到80%以上。	编发二季度整治工作情况通报，查摆问题；落实问题销号制度，督导各县区（开发区）物业领域突出问题综合整治工作开展情况。集中整治重点小区完成到50个，完成全年目标的50 %。	①开办“物业直通车”栏目，目前已开办34期，通过《物业直通车》，对134个重点小区情况逐一采访，查变化、看转变，加大媒体监督力度。制定培训计划，组建讲师团，7月2日至3日于沂景假日酒店举办《客户服务技能提升与服务运营专题培训》，对物业项目客服主管及一线客服人员进行培训，提升服务水平。 ②7月5日，召开了物业服务企业座谈会，充分了解企业所面临的堵点、难点，听取企业提出的意见建议。7月11日，组织召开了全市物业领域综合整治和防汛工作调度推进会议，对前期综合整治工作开展情况进行了通报部署。7月份，先后印发了《临沂市住宅小区物业企业防汛工作指导意见》《关于加强全市物业管理区域防汛工作的通知》《关于对中心城区防汛重点小区进行督导的通知》《关于做好“七下八上”防汛关键期城市防汛工作的通知》。7月31日，对二季度考核排名靠后的五个街道进行约谈； ③8月8日参加《临沂市物业管理条例》新闻发布会，8月24日参加市“专项深办”工作调度会议，汇报物业领域“专项深办”工作情况；8月26日举办第十五期沂蒙物业公益大讲堂—物业行业安全生产与行业宣传专题培训会，全面提高物业管理从业人员的整体素质，提升物业服务技能。印发《临沂市物业管理条例宣传贯彻实施方案》，9月29日至30日，《临沂市物业管理条例》“集中宣传日”活动举行，全市14个县区、711家物业企业、2057个小区同步开展宣传。已编发28个小区典型案例和34期工作动态。安排各县区开展第三季度住宅小区物业服务质量量化考核。 ④截至目前，集中整治重点小区52个。全市专业化物业覆盖率80%。